

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Корона»**

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

**664075 г. Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 158/2.**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **06 июня 2018 года**

№ **38-ru38303000-164-2015**

**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС» Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области № 1397-од от 04 сентября 2015 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 21 сентября 2015г. № 4-1-1-0145-15 Приказ Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области № 1397-од от 04 сентября 2015 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000013:16895
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU38303000-2121 от 20.05.2015г. утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска № 955-08-181/15 от 2 0.05.2015 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 31-2014 Общество с ограниченной ответственностью «Эй-Пи-Центр», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0068.01-2012-3812098059-П-172, от 11.10.2012г. выдано СРО «Содружество проектных организаций»

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая жилая площадь (кв. м):	4689,15	Площадь участка (кв.м.)	
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м.):	1491,24		
	Площадь автостоянки (кв.м.)	1028,71		
	Строительный объем здания (куб. м):	31389,25	в том числе подземной части (куб. м):	4635
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	49,580
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	515		
	Количество квартир	105		
Количество машиномест	44			

5	Адрес (местоположение) объекта: <b>Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, ул. Щорса.</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Срок действия настоящего разрешения до “ 31 ” августа 2018 г. в соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

**И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.В. Ликомидова**  
(расшифровка подписи)

“ 06 ” июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.