

Кому: **Обществу с ограниченной**  
 (наименование застройщика  
**ответственностью**  
 полное наименование организации – для  
**Специализированному застройщику**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**Строительной компании «КОРОНА-2»**

**664009, г. Иркутск, пр. Космический, 5, оф. 1**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

**внесение изменений в связи со сменой правообладателя земельного участка**

Дата **1 февраля 2021 г.**

№ **38-ru38303000-9-2020**

**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1   | Строительство объекта капитального строительства<br>Реконструкцию объекта капитального строительства<br>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта<br>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)<br>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | V   |
| 2   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией<br>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <b>Многоквартирный жилой дом по ул. Красный Путь в г. Иркутске</b><br><b>ЗАО «ПРИНЦЭПС»</b><br><b>Приказ Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории от 17.02.2020 г. № 126-од</b> |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | <b>Положительное заключение экспертизы от 05.03.2020 г. № 38-2-1-3-006187-2020</b><br><b>Приказ Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории от 17.02.2020 г. № 126-од</b>          |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства<br>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства<br>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | <b>38:36:000009:21386</b><br><b>38:36:000009</b>  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | <b>№ RU383030001827 от 23.05.2014 г. департамент обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   |   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | <b>Шифр 177-2018</b><br><b>ООО «Эй-Пи-Центр», выписка из реестра членов СРО от 03.03.2020 № 254 Ассоциация СРО «Содружество проектных организаций (СРО-П-172-25062012)</b>  |

|   |  |                   |    |                                       |   |
|---|--|-------------------|----|---------------------------------------|---|
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |                   |    |                                       |   |
|   | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  |                   |    |                                       |   |
|   |  | Жилая блок-секция | ТП |                                       |   |
|   | Общая площадь здания (кв.м.):  | 3553,92           |    | Площадь участка (кв. м):              | 2659  |
|   | Площадь квартир (кв.м.)  | 2472,76           |    |                                       |   |
|   | Объем (куб. м):  | 13097,04          |    | в том числе подземной части (куб. м): | 1159,17   |
|   | Количество этажей (шт.):   | 10                | 1  | Высота (м):                           | Подвальный этаж – 2,8<br>Жилые этажи (1-8) 3,0<br>Здание – 27,6 |
|   | Количество подземных этажей (шт.):   | 1                 | -  | Вместимость (чел.):                   |   |
|   | Площадь застройки (кв. м):   | 461,2             | 24 |                                       |   |
|   | Количество квартир (шт.)   | 32                |    |                                       |   |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красный Путь, 72-а  |                   |    |                                       |   |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |                   |    |                                       |   |
|   | Категория (класс)  | Инженерные сети   |    |                                       |   |
|   | Протяженность (п.м.)   |                   |    |                                       |   |
|   | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)   |                   |    |                                       |   |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |                   |    |                                       |   |
|   | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   |                   |    |                                       |   |
|   | Иные показатели  |                   |    |                                       |   |

Срок действия настоящего разрешения до " 25 мая 2021 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 ГрК РФ, проектной документацией (Раздел 6. Проект организации строительства 177-2018-ПОС)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Заблоцкая  
(расшифровка подписи)

" 1 " февраля 20 21 г.

М.П.



Должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство

(подпись)

Е.В. ЗАБЛОЦКАЯ  
(расшифровка подписи)

" 1 " февраля 20 21 г.

М.П.

